

高騰する建設資材価格等の迅速かつ適切な  
建設工事価格への転嫁に関する要望

令和4年4月13日

一般社団法人全国建設業協会

## 高騰する建設資材価格等の迅速かつ適切な建設工事 価格への転嫁に関する要望

一般社団法人 全国建設業協会

地域建設業は、地域の社会資本整備や維持管理のみならず、災害時には最前線で災害対応を担う「地域の守り手」であると同時に、地域経済と雇用の下支えをする地域の基幹産業でもあります。

しかしながら、現下の世界的な資源・資材価格の高騰の影響は大変深刻であり、現状の価格高騰が継続すれば、地域建設業は、健全な経営を維持することが困難となる可能性があります。

このため、資材価格等の上昇分を民間も含めた発注者において、適切に工事代金に転嫁していただくとともに、価格上昇に伴う柔軟な条件変更が可能となるよう、下記の事項の実現について、政治のリーダーシップによる一層のお力添えと国による指導の徹底を賜りますよう、お願い申し上げます。

### 記

1. 公共工事においては、公共工事標準契約約款に定められている物価スライド条項について、現下の価格高騰に対応した適切な運用を徹底していただくとともに、当該条項に基づく申請手続の迅速化、簡素化等の柔軟な運用がなされること。特に市町村等地方公共団体に対してこれらの指導をしていただきたいこと。
2. 資材価格の実勢調査を行う民間調査会社に対し、急激な資材価格等の高騰を速やかに積算資料等に反映することより、発注時の設計単価に実勢価格が適切に反映されるよう、調査方法の見直し・改善を指導していただきたいこと。  
なお、積算資料が実勢価格とずれていることが明らかな場合には、発注者側で見積もりをとるなど、適切な対応をお願いしたいこと。
3. 民間工事においては、民間工事標準契約約款に規定されている工期中の価格変動に係る条項を契約時に設定するとともに、受注者からの協議の申し入れに対しては誠実に対応していただくよう、発注者に指導していただきたいこと。  
なお、民間工事標準契約約款にも、一定額を超える価格変動時に請負金額を変更するスライド条項の規定を盛り込むよう検討していただきたいこと。

以上